GROUPE GÉOTEC
ENSEMBLE, CONCEVONS UN AVENIR DURABLE

Rennes (35)

Bâtiments A/B/C de la Préfecture

Diagnostic structurel

Bâtiments

Diagnostic Structure

Etudes de capacité portante

LE PROJET

Les services de la collectivité mènent actuellement une étude de programmation visant à définir les objectifs de la rénovation énergétique et technique de l'Hôtel du Département. Il est notamment envisagé :

. L'isolation par l'extérieur des façades,
. L'isolation des sous-sols,
. La réfection de l'isolation,
. L'étanchéité des toitures.

La possibilité d'intégrer des panneaux photovoltaïques en toiture sera également étudiée.

Dans ce contexte, le Département d'Ille-et-Vilaine souhaite faire réaliser un diagnostic structure des bâtiments existants (B, A, C) de l'Hôtel du Département.

9 Boulevard de l'Europe – 21800 QUETIGNY
Tél : 03.80.48.93.20

GROUPE GÉOTEC
ENSEMBLE, CONCEVONS UN AVENIR DURABLE

LA MISSION RÉALISÉE PAR GÉOTEC

- Réaliser des reconnaissances structurelles sur les éléments en béton armé (poutres, planchers, poteaux, voiles, allèges en façades)
- Prélever des échantillons (béton et acier) pour essais en laboratoire
- Valider ou non les hypothèses de résistance mentionnées sur les plans
- Fournir un avis sur l'état général de la structure, la comparaison avec les plans disponibles
- Vérifier les surcharges d'exploitation admissibles en plancher haut avec un avis sur la faisabilité de réalisation du projet

LES DÉFIS RELEVÉS

- Détections d'armatures au Radar pour positionnement des investigations
- Sondages destructifs burinés sur les éléments en béton armé pour relever le ferraillage
- Relevé de charpente métallique
- Prélèvements de béton par carottage et d'armatures
- Intervention en horaires décalés pour limiter les nuisances vis-à-vis de l'activité de bureaux du site (entre 18 h et 2 h),
- Intervention en nacelle en façades sur les allèges

Localisation : RENNES (35)

Client : Département d'ILLE-ET-VILAINE

Période de prestation Géotec : Septembre à Novembre 2024

Montant de la prestation Géotec : 23,3 k€ HT

9 Boulevard de l'Europe – 21800 QUETIGNY
Tél : 03.80.48.93.20